

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-A-2026-2603-M-GD

La Joya de los Sachas, 15 de abril de 2026

PARA: Sr. Ing. Luis Jonathan Martínez Martínez
Director de Gestión de Agua Potable y Alcantarillado

Sra. Dra. Rosa Herminia Álvarez Rivera
Procuradora Síndica

ASUNTO: Emita informe técnico correspondiente declaratoria de servidumbre real del proyecto denominado: "SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL PARA LA UNIDAD EDUCATIVA '24 DE OCTUBRE' DE LA PARROQUIA TRES DE NOVIEMBRE, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA".

De conformidad al Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-2190-M-GD, de fecha 11 de abril de 2026, suscrito por la Mgs. Linda Leyda Sancan Lino, DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, mediante el cual menciona lo siguiente:

"Mediante Memorando Nro. GADMCJS-DGAPA-2026-0490-M-GD de fecha 09 de marzo de 2026, suscrito por el Ing. Luis Jonathan Martínez Martínez, DIRECTOR DE GESTIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, en el que hace referencia al memorando N° GADMCJS-DGAPA-UA-2026-0256-M-GD, el ingeniero Jeisson Eli Bravo Tuárez JEFE DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y REDES, mediante el cual hace la entrega formal de la etapa preparatoria del proyecto denominado: "SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL PARA LA UNIDAD EDUCATIVA '24 DE OCTUBRE' DE LA PARROQUIA TRES DE NOVIEMBRE, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA"; en el informe INFORME No. GADMCJS -2026-018-UA-JMIR-JB de fecha 05 de marzo de 2026.

Mediante Memorando Nro. GADMCJS-A-2026-1607-M-GD, de fecha 10 de marzo de 2026, suscrito por Mgs. Katherin Lizeth Hinojosa Rojas ALCALDESA, da atención al Oficio Nro. GADMCJS-DGAPA-2026-0165-OF-GD, suscrito por el Ing. Luis Jonathan Martínez Martínez DIRECTOR DE GESTIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, autoriza y dispone continuar con el trámite según les corresponda.

Mediante Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-2056-M-GD de fecha 06 de abril de 2026, suscrito por la Mgs. Linda Leyda Sancan Lino, DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, dispone dar atención con la finalidad de que se incorpore la documentación relacionada con el proceso de regularización de la finca involucrada y se continúe con la validación de la documentación habilitante, en virtud de que el proyecto contempla el paso de servidumbre sobre un lote de propiedad privada.



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-A-2026-2603-M-GD

La Joya de los Sachas, 15 de abril de 2026

Mediante Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-0796-M-GD, remite el INFORME N°. 014-UOT-GADMCJS-2026, de fecha 10 de abril del 2026, suscrito por el Arq. Vito Arrobo, Jefe de la Unidad de Ordenamiento Territorial, en donde del análisis integral y de lo establecido en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización (COOTAD), y considerando que la delimitación de la franja de servidumbre tiene como finalidad garantizar el acceso permanente para la operación, inspección y mantenimiento de la infraestructura hidráulica de interés público, se determina que las áreas afectadas en los predios analizados no superan el límite del 10 % del área total del predio, conforme lo establece el artículo 488 del COOTAD.

Mediante INFORME N°. 015-UOT-GADMCJS-2026, determina del radio de influencia para la declaratoria de servidumbre real del proyecto denominado “SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL PARA LA UNIDAD EDUCATIVA ‘24 DE OCTUBRE’ DE LA PARROQUIA TRES DE NOVIEMBRE, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA”.

Mediante CERT. No 133-UOT-GADMCJS-2026, de fecha 10 de abril del 2026, certifica la no oposición con la planificación del ordenamiento territorial.

Por lo que antecede remito a usted el INFORME No. 006-DGP-GADMCJS-2026, en donde se emite el criterio técnico FAVORABLE para la Declaratoria de imposición de servidumbre real.

Procuraduría Sindica quien emita el criterio legal respecto a la procedencia de la declaratoria de servidumbre real sobre los predios identificados como afectados por la ejecución del proyecto: “Sistema de Drenaje Pluvial para la Unidad Educativa ‘24 de Octubre” de la parroquia Tres de Noviembre, cantón La Joya de los Sachas, provincia de Orellana”.

Dispongo a usted emitir el informe técnico correspondiente.

Atentamente,

Mgs. Katherin Lizeth Hinojosa Rojas
ALCALDESA

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-A-2026-2603-M-GD

La Joya de los Sachas, 15 de abril de 2026

Referencias:

- GADMCJS-DGP-2026-2190-M-GD

Anexos:

- INF.-N° 16- UGR- DGA-Inspección- tres de noviembre - alcantarillado pluvial-signed.pdf
- INFORME No. GADMCJS-2025-001-JB-signed.pdf
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part1.rar
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part2.rar
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part3.rar
- PROYECTO UE 20 DE SEP APROBADO.part4.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO_ACTUALIZADO.part1.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO_ACTUALIZADO.part2.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO_ACTUALIZADO.part3.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO_ACTUALIZADO.part4.rar
- PROYECTO U.E. 24 DE OCTUBRE APROBADO_ACTUALIZADO.part5.rar
- INFORME DE ENTREGA FORMAL DEL PROYECTO.pdf
- PACHECO MANCILLA BLANCA MELIDA.rar
- PIÑA MUÑOZ VICTOR MANUEL.rar
- INFORME N° 014-UOT-GADMCJS-2026_ SERVIDUMBRE-TRES DE NOVIEMBRE-signed.pdf
- INFORME N°. 015-UOT-GADMCJS-2026-AREA DE INFLUENCIA-signed.pdf
- CERT. No 133-UOT-GADMCJS-2026-signed.pdf
- SHP AREA SERVISUMBRE.rar
- INFORME No. 006-DGP-GADMCJS-2026_SERVIDUMBRE_REAL-signed.pdf

NUT: GADMCJS-2025-5774

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Clara Ines Gómez Jiménez	SG	2026-04-14



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208